

# Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

## se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 38707/2023/3  
Č. j.: KHSHK 41555/2023/HDM.HK/Šť  
Vyřizuje: Mgr. Tereza Šťovíčková  
Tel.: 495 058 506  
E-mail: tereza.stovickova@khshk.cz

Ing. Petra Marečková  
Energy – Benefit Centre a. s.  
Křenova 438/3  
162 00 Praha 6  
IDDS: 7ikka66

V Hradci Králové dne 8. 12. 2023

### **Závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Snížení energetické náročnosti ZA a Gymnázia Hořice – DM Šalounova“**

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 7, § 30 a násl., § 77 odst. 3, § 82 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, žádost ZAG Hořice – SŠ a VOŠ, příspěvková organizace, Riegrova 1403, 508 01 Hořice, okr. Jičín, IČO: 000787751 v zastoupení Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČO: 29029210 zastoupenou Ing. Petrou Marečkovou, datum narození 19. 12. 1976 o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

#### **S projektovou dokumentací stavby „Snížení energetické náročnosti ZA a Gymnázia Hořice – DM Šalounova“**

#### **se souhlasí**

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

1) Před zahájením užívání stavby provést měření hluku akreditovanou nebo autorizovanou osobou ze vzduchotechnických jednotek v chráněném vnitřním prostoru stavby:

- v učebně odborného výcviku (= kulturní místnost) ve 2. NP v denní době,
- v posilovně v 1. PP v denní době,
- v klubovně v 1. PP v denní době.

2) K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit protokol (zpracovaný akreditovanou nebo autorizovanou osobou) o výše uvedeném měření prokazující nepřekročení přípustných hlukových limitů.

## Odůvodnění

Dne 9. 11. 2023 obdržela KHS žádost Zemědělské akademie a Gymnázia Hořice – střední škola a vyšší odborná škola, příspěvková organizace, Riegrova 1403, 508 01 Hořice, okr. Jičín, IČO 000787751 v zastoupení Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČO: 29029210 zastoupenou Ing. Petrou Marečkovou, datum narození 19. 12. 1976 o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci.

Řešený objekt sestává z domova dětí a mládeže a spojovacího krčku. Komplex vzájemně propojených budov zahrnuje také objekt školní jídelny, vstupní objekt a objekty školy zemědělské akademie a gymnázia.

Spojovací objekt, který je zároveň vstupním objektem, je částečně podsklepený se dvěma nadzemními podlažími. Je obdélníkového půdorysného tvaru a plynule navazuje na severní průčelí domova mládeže. Oba objekty, domov mládeže i spojovací krček, mají stejné výškové úrovně podlah. V suterénu objektu se nachází prostory posilovny se sociálním zařízením, šatna a chodba. Vstup do suterénu je možný společnou chodbou z domova dětí a mládeže nebo po schodech z terénu a následně chodbou. Hlavní vstup do objektu je v úrovni 1. NP. Hlavní vchodové dveře jsou chráněné proskleným zádveřím, budovaným dodatečně. Po vstupu do objektu se nacházíme ve vstupní hale s vrátnicí. Odtud se dostaneme dveřmi a spojovací chodbou do jídelny, která přiléhá k objektu DDM na východní straně objektu, do chodby ubytovacího zařízení, ke schodišti/výtahu do dalších pater a dále do chodby vedoucí ke kantýně. V přízemí se nachází jedna kancelář odborného výcviku a místnost recepce se zázemím. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází bytová jednotka školníka a kulturní místnost pro ubytované.

Objekt domova dětí je využíván jako ubytovací zařízení, objekt spojovacího/vstupního objektu je využíván jako společenský s jednou učebnou odborného výcviku a s bytovou jednotkou školníka. Účel užívání se stavebními úpravami nemění. Objekt školní jídelny není předmětem projektové dokumentace. Objekt je napojen na stávající síť pomocí přípojek vodovodu, přípojek NN a kanalizace. Nevznikají nové nároky na kapacity jednotlivých druhů energií a vod dešťových nebo splaškových.

V celém objektu budou vyměněny výplně otvorů ve vnějších stěnách. Nové výplně budou plastové s izolačním trojsklem. Členění a rozměry nových oken i dveří budou stejné jako u stávajících. **Záměrem nedochází ke změně parametrů denního osvětlení.** Je navržena výměna elektrorozvodů a nové rozvody internetu. Na střeše DDM je navržena fotovoltická elektrárna.

### Umělé osvětlení:

Projektovou dokumentací je navržena výměna stávajícího vnitřního osvětlení za osvětlení LED. Byl doložen výpočet osvětlenosti bodovou metodou dle EN 12464 a výpočet činitele oslnění ve vnitřních prostorech dle EN 12464 ve všech místnostech. Výpočet byl vypracovaný dne 27. 10. 2023. Dne 30. 11. 2023 bylo zasláno doplnění výpočtů osvětlení. Teplota chromatičnosti ve všech místnostech je neutrálně bílá (4 000 K),  $R_a = 80$ , Rovnoměrnost  $\geq 0,6$ . Osvětlenost v bytových jednotkách – pokoj:  $E_m > 400 \text{ lx}$ ,  $UGR < 22$ , rovnoměrnost  $> 0,6$ , předsín a WC:  $E_m > 300 \text{ lx}$ , soc. zařízení  $> 400 \text{ lx}$ . Osvětlenost v učebně odborného výcviku (= kulturní místnost):  $E_m = 794 \text{ lx}$ ,  $UGR = 17,7$ , válcová osvětlenost =  $392 \text{ lx}$ . Osvětlenost v čítárně (m. č. 204):  $E_m = 556 \text{ lx}$ ,  $UGR = 16,9$ , válcová osvětlenost =  $232,1 \text{ lx}$ . *Uvedené parametry navrženého umělého osvětlení jsou v souladu s § 12 odst. 3*

vyhlášky č. 410/2005 Sb. ve spojení s ČSN EN 12464-1 a § 45 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. ve spojení s ČSN 12464-1.

Celý objekt bude zateplen certifikovaným systémem ETICS. Vytápění objektu bude prováděno 2ks tepelných čerpadel o výkonu 2x38,3kW. Případný dotop tepelných čerpadel bude zajištěn stávajícími plynovými kotli. Tepelné čerpadlo bude zajišťovat také ohřev teplé vody. Na střeše nižší části objektu bude osazena venkovní jednotka tepelného čerpadla voda/vzduch.

Po provedení vizuální prohlídky stavby nebyla **zjištěna přítomnost azbestu**. Bourací práce budou provedeny **stavebním podnikatelem** v denní době, a to postupným rozebíráním seshora dolů bez použití trhavin. V průběhu demolice bude minimalizován dopad hluku a prachu na okolní prostředí (např. kropení stavby, čištění aut a komunikace). V případě, že by během bouracích prací byla zjištěna přítomnost azbestu **upozornujeme na povinnost** zaměstnavatele vyplývající z ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **hlásit** příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví takové **práce, při nichž mohou být zaměstnanci exponováni azbestem**. Náležitosti hlášení prací s azbestem uvádí vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli. Při odstraňování stavby nebo její části, v níž byl použit azbest, musí být dodržena opatření k ochraně zdraví, blíže § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Harmonogram prací s azbestem a jejich provedení **je uveden** v Metodickém návodu pro řízení vzniku odpadů s obsahem azbestu při provádění a odstraňování staveb a pro nakládání s nimi, vydaným Ministerstvem životního prostředí (Praha 2018).

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu v chráněných vnitřních prostorech staveb bude dodržován dle požadavků § 11 odst. 2 a odst. 5 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“).

*Předložená dokumentace je z hlediska ochrany před hlukem zpracována v souladu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Na základě zde uvedených skutečností dospěl orgán ochrany veřejného zdraví k závěru, že jsou splněny podmínky na ochranu před hlukem v chráněném venkovním prostoru stavby v denní a noční době.*

### **Vzduchotechnika:**

*Zařízení č. 1 – posilovna v 1. PP*

V těchto prostorech zajišťuje vzduchotechnické zařízení nucené, mírně přetlakové větrání. Vzduchotechnická jednotka bude v podstropním provedení umístěná v místnosti posilovny. Sání čerstvého vzduchu bude v 1. PP z fasády objektu a výdech znehodnoceného vzduchu bude provedeno také z fasády objektu. Potrubní rozvody čerstvého, upraveného i odvodního vzduchu budou osazeny buňkovými tlumiči hluku a budou v potřebném rozsahu tepelně a akusticky izolovány. Vzduchový výkon přívodu vzduchu je 1500 m<sup>3</sup>h<sup>-1</sup>.

#### *Zařízení č. 2 – klubovna v 1. PP*

V těchto prostorech zajišťuje vzduchotechnické zařízení nucené, rovnotlaké větrání. Vzduchotechnická interiérová jednotka bude umístěna v místnosti u obvodové stěny. Sání čerstvého vzduchu a výdech znehodnoceného vzduchu bude provedeno přes obvodové zdivo, na kterém bude osazena fasádní kombinovaná vyústka vertikální. Potrubní rozvody čerstvého i odvodního vzduchu budou osazeny akustickou izolací v potřebném rozsahu. Bude proveden akustický zákryt potrubí mimo jednotku (lamino). Vzduchový výkon přívodu vzduchu v jednotlivých učebnách je určen z kapacity tříd s uvažovanou dávkou 20 m<sup>3</sup>/hod na osobu.

#### *Zařízení č. 3 – kulturní místnost ve 2. NP*

V těchto prostorech zajišťuje vzduchotechnické zařízení nucené, mírně přetlakové větrání. Vzduchotechnická jednotka bude ve venkovním provedení umístěná na střeše nižší části objektu (3. NP). Sání čerstvého vzduchu a výdech znehodnoceného vzduchu bude provedeno na střeše objektu přímo z jednotky. Potrubní rozvody čerstvého, upraveného i odvodního vzduchu budou osazeny buňkovými tlumiči hluku a budou v potřebném rozsahu tepelně a akusticky izolovány. Vzduchový výkon přívodu vzduchu je 1500 m<sup>3</sup>h<sup>-1</sup>.

**Podmínky č. 1) a č. 2)** jsou stanoveny § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 11 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění nařízení vlády č. 217/2016 Sb. Dle § 32a zákona o ochraně veřejného zdraví může měření hluku v životním prostředí člověka provádět pouze držitel osvědčení o akreditaci dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo držitel autorizace podle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví. Denní dobou se dle § 34 odst. 2 zákona o ochraně veřejného zdraví rozumí doba od 06.00 do 22.00 hodin.

**Předložené podklady jsou v souladu s výše uvedenými právními předpisy, a proto bylo vydáno kladné závazné stanovisko.**

Mgr. Tereza Šťovíčková  
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých  
pracoviště Hradec Králové a územní pracoviště Jičín